



ANTIC

Sociálny dom n.o., Bardejov

VÝROČNÁ SPRÁVA 2010

Bardejov

jún 2010

SOCIÁLNY DOM ANTIC n.o., BARDEJOV
Pod Papierňou 71
085 01 BARDEJOV
e-mail : zivcak.j@centrum.sk, www.sdantic.sk

OBSAH

1. Úvod – príhovor zakladateľa
2. Základné identifikačné údaje neziskovej organizácie
 - 2.1. Názov organizácie
 - 2.2. Sídlo organizácie
 - 2.3. IČO
 - 2.4. DIČ
 - 2.5. Kontakty
 - 2.6. Zakladateľ
 - 2.7. Dátum vzniku
 - 2.8. Registrácia
 - 2.9. Registračné číslo
 - 2.10. Orgány neziskovej organizácie
3. Poslanie organizácie
4. Činnosť organizácie
5. Plán práce na rok 2011
6. Správa o hospodárení Sociálny dom ANTIC, n.o. Bardejov
7. Výrok audítora k ročnej účtovnej uzávierke
8. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie
9. Záver

1 PRÍHOVOR ZAKLADATEĽA

Sociálny dom ANTIC n.o., v Bardejove bol založený na základe monitoringu v meste Bardejov a okolí ako absentujúci prvok pre služby, kvalitné služby pre seniorov.

Som rád, že sa naplnil cieľ ako zakladateľa tejto neziskovej organizácie, že predložený projekt na vybudovanie sociálneho zariadenia v meste Bardejov získal pri tvrdom konkurenčnom boji prvenstvo medzi štyrmi uchádzačmi z bardejovského okresu.

Úspešnosť pri výberovom konaní Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky ma posilnila a po oficiálnom vyhlásení som oslovil organizácie pre verejné obstarávanie.

Poslaním neziskovej organizácie Sociálneho domu ANTIC Bardejov je vybudovanie seriózneho vzťahu založeného na dôvere klientov, ktorú si budeme veľmi vážiť a bude pre nás tou najvyššou hodnotou.

Naše služby chceme postaviť na ľudskosti, vlídnosti a trpezlivosti.

NAŠA BUDÚCNOSŤ

V tomto a nasledujúcom roku nás okrem bežných opatrení čakajú dve náročné úlohy:

Tá prvá a prioritná je realizácia komplexnej rekonštrukcie bývalej vojenskej ubytovne na prístavbu a nadstavbu pre nový komplex služieb sociálneho zariadenia s názvom **Sociálny dom ANTIC, n.o. Bardejov.**

Finančné prostriedky investičného charakteru vo výške takmer **2,7 mil. €** sme získali ako nenávratný finančný príspevok v rámci regionálneho operačného programu spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja. Predpokladaný termín ukončenia diela je **máj 2012**. Mojou snahou je a bude ako zakladateľ dodržať tento termín projektu „Výstavba Sociálneho domu ANTIC, n.o. Pod papierňou 71“ a to tak aby sa oprávnené náklady vyčerpali – preinvestovali.

Tou druhou prioritou bude v roku 2012 od februára výber uchádzačov do pracovného procesu Sociálneho domu ANTIC, n.o. Bardejov a následne v mesiacoch jún, júl 2012 príjem klientov do zariadenia.

POĎAKOVANIE

Moje veľké poďakovanie patrí predovšetkým poslancom mestského zastupiteľstva mesta Bardejov, primátorovi mesta Bardejov, cirkevným zložkám a klubu dôchodcov, za pochopenie a podporu pre výstavbu takéhoto zariadenia v ich meste ako je sociálny dom s komplexom služieb pre 100 klientov so zdravotnou starostlivosťou.

Verím, že projekt, ktorý realizujeme napomôže mestu a okoliu, bude hodnotovo prínosný a užitočný a výrazne obohatí konkurenčné služby.

V Bardejove dňa 29.06.2011

Ing. Jaroslav ŽIVČÁK, PhD.
zakladateľ

2 ZÁKLADNÉ IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

2.1. Názov organizácie: **Sociálny dom ANTIC n.o. Bardejov**

2.2. Sídlo organizácie: Pod Papierňou 71, 085 01 Bardejov

2.3. IČO: 420 924 26

2.4. DIČ: 202 285 3613

2.5. Kontakty: 0915 878 421, 0911 828 421

2.6. Zakladateľ: ATLANTIC s.r.o. Prešov, konateľ Ing. Jaroslav Živčák, PhD.

2.7. Dátum vzniku: 12.06.2009

2.8. Registrácia: Odbor všeobecnej vnútornej správy Prešov

2.9. Registračné číslo: OVVS – 267/2009 - NO

2.10. Orgány neziskovej organizácie: **Správna rada: Ing. Imrich Hamarčák,**

PhDr. Alena Nováková

Doc. Ing. Juraj Tej, PhD.

MUDr. Tatiana Schnellyiová, PhD.

Ing. arch. Ľubomír Sakala

Dozorná rada: Mgr. Andrej Živčák

PhDr. Mgr. Marián Brecík

Ing. Helena Hadbavná

Gen. riaditeľ: Ing. Jaroslav Živčák, PhD.

Revízor: Ing. Helena Hadbavná

3 POSLANIE ORGANIZÁCIE

Poslaním Sociálneho domu ANTIC n.o. Bardejov Pod Papierňou 71, Bardejov je poskytovať všeobecné prospešné služby a to:

1. Poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárna starostlivosť, podpora sociálnej inklúzie,
2. Poskytovanie zdravotnej starostlivosti,
3. Služby na podporu regionálneho rozvoja zamestnanosti,
4. Tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt, vytváranie partnerstiev s inštitúciami zabezpečujúcimi ich ochranu a rozvoj, služby v oblasti organizovania kurzov, seminárov, besied a stretnutí, organizovanie spoločenských, kultúrnych a spoločenských podujatí, výstav, súťaží, prehliadok.
5. Výskum, vývoj a informačné služby, podpora, informatizácie verejného sektora a obyvateľstva, vývoj informačných systémov.
6. Vzdelávanie, príprava a organizácia školení.

Cieľom činnosti neziskovej organizácie ANTIC Bardejov bude naplňovať poslanie v službách:

7. Duševné cvičenia a omše v našej kaplnke s kapacitou do 150 ľudí.
1. Ubytovanie na základe zdravotného stavu, osobné požiadavky a potreby.
2. Nepretržitá zdravotná starostlivosť poskytovaná kvalifikovaným personálom.
3. Celodenná strava prispôbená požiadavkám ubytovaných a ich zdravotnému stavu našou vlastnou modernou kuchyňou.
4. Na požiadanie občanov bude zriadená donášková služba celodennej stravy pre verejnosť.
5. Lekárska starostlivosť, rehabilitácie a relaxačné masáže.
6. Knižnica
7. Doplnkové služby – manikúra, pedikúra, holič, kaderníčka
8. Voľné návštevné hodiny
9. V réžii organizácie bude doprava na požiadanie pre ubytovaných do 43 km.

Primárnym cieľom Sociálneho domu ANTIC n.o., Bardejov je:

zabezpečiť každému svojmu obyvateľovi dôstojne a príjemne prežiť jeseň svojho života, dodať mu potrebný pocit istoty a rodinnej atmosféry, ochrániť ho pred osamelosťou, aby cítil ľudskú blízkosť a záujem a vytvoril ovzdušie porozumenia, starostlivosti a nádeje.

Sekundárny cieľ:

dosiahnuť nadčasový štandard na výkon sociálnych služieb v širokom spektre pre klientov s komfortom ekologického, klimatizovaného zariadenia a bezbariérovosti v celom novovybudovanom zariadení.

4 ČINNOSŤ ORGANIZÁCIE ZA ROK 2010

Nezisková organizácia Sociálny dom ANTIC n.o., v Bardejove vznikla 12.06.2009 a svoju aktívnu činnosť zahájila v roku 2010.

Naša organizácia Sociálny dom ANTIC podpísala zmluvu s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR o poskytnutí nenávratného finančného príspevku dňa 08.07.2010 pre: **Operačný program:** Regionálny operačný program

Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja

Prioritná os: 2. Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately.

Opatrenie: 2.1. Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately.



Výzva č.: ROP-2.1 c- 2010 /02

Výška celkových investičných výdavkov na realizáciu aktivít projektu predstavuje sumu **2.699.998,78 €**.

Miesto realizácie projektu: Bardejov, Pod Papierňou 71, bývalá vojenská ubytovňa, majetok vo vlastníctve zakladateľa.

Počas roka 2010 sme sa snažili o zviditeľnenie v regióne Bardejov, ale aj v samotnom meste Bardejov. Na začiatku sme zadali spoločnosti úlohu o vytvorenie loga neziskovej organizácie ANTIC a vytvorili webovú stránku.



Ďalšie aktivity:

Verejné obstarávanie

Verejné obstarávanie na podprahové zákazky realizovala osoba spôsobilá na verejné obstarávanie, ktorá sa riadila zákonom číslo 25/2006 Z.z. po verejnom obstarávaní. V projekte podprahovou metódou sme vyberali partnerov pre spoluprácu v projekte a generálneho dodávateľa služieb pre naše cieľové skupiny.

5 PLÁN PRÁCE NA ROK 2011

Realizácia projektu: Sociálny dom ANTIC n.o., Bardejov.

Koordinácia prác pri subdodávateľoch na projekte.

Dohľad manažmentu pre dodržiavanie cyklov činnosti podľa podpísanej zmluvy číslo Z2212012011101 poskytovateľom Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Vedenie účtovníctva, mzdovej a personálnej agendy, podnikania a pracovnoprávných vzťahov bude zabezpečovať externý ekonóm na základe mandátnej zmluvy.

Doplňková podnikateľská činnosť na zabezpečenie vlastných zdrojov pre realizáciu cieľov a poslania organizácie.



6 SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ N.O.

Ročná účtovná uzávierka bola vypracovaná začiatkom roku a schválená Správnou radou neziskovej organizácie dňa 29.06.2011.

Ročná účtovná závierka

Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

Náklady

1. Náklady na činnosť: kancelárske potreby.....	46,58 €
pečiatky	
2. Spotreba elektrickej energie	798,83 €
3. Spotreba vody	98,42 €
4. Výkony spojov: poštovné.....	8,10 €
5. Ostatné služby: osvedčenie pravosti podpisu, vydanie stavebného povolenia, posúdenie projektovej dokumentácie, projekt pre stavebné povolenie, web služby	
Spolu	35 802,60 €
6. Stočné.....	331,68 €
7. Nájomné	12,00 €
8. Daň z nehnuteľnosti	892,29 €

9. Poplatky, pokuty za upomienky	4,98 €
10. Úroky z banky	0,43 €
11. Daň z úrokov TB	0,26 €
12. Poplatky v peňažnom ústave za služby	85,32 €
Spolu položky 1 až 12	38 081,49 €

Výnosy

1. Tržby za predaj služieb – prefakturácia vodné, el.energia..	825,91 €
2. Úroky v peňažnom ústave.....	1,56 €
Spolu	827,47 €

Rozpis položiek k bodu č.5 náklady

- Osvedčenie pravosti podpisu, vyhotovenie kópii, spolu33,84 €
 - Posúdenie proj. dok. – E.I.C.ENGINEERING Prešov,
faktúra č. 201000255 za145,18 €
 - Osvedčenie konštr. dok. - E.I.C.ENGINEERING Prešov,
faktúra č. 201000274 za166,60 €
 - SPP Bratislava – pripojenie, f.č. 4300006825185,41 €
 - Projekt pre stavebné povolenie a realizácia služieb
VSV CONSULTING, Prešov, f.č.100801.....29 650,00 €
 - Žiadosť o NFP s prílohami – Ľubovnianská regionálna
rozvojová agentúra, Stará Ľubovňa, fak.č. 20101014 000,00 €
 - Web služby, web desing stránky, www.sdantic.sk,
fak.č.2010101, Ing. Miroslav Knap, Údol.....800,00 €
 - Vytýčenie káblových vedení, VSV, fa.č.4/201051,07 €
 - Príspevok na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie
mesto Bardejov654,50 €
 - Vydanie stavebného povolenia, mesto Bardejov.....116,00 €
 - Spolu**
- 35 802,60 €**

Za spotrebovanú vodu fakturované pre Sociálny dom ANTIC n.o. vo výške 98,42 € kde bola spotreba vody 69 m³ vyfakturovaná spoločnosti Hromada spol. s.r.o. Majerovce a to za rok 2010 vo výške 94,31 €.

Za spotrebovanú elektrickú energiu vo výške 798,83 € bola spotreba energie 2736 kWh vo výške 731,60 € prefakturovaná Hromada spol. s.r.o. Majerovce.

Majetok

Vklad spoločnosti ATLANTIC s.r.o. Prešov podľa znaleckého posudku a to:

pozemky vo výške82000 €,
budovy – obstaranie447000 €

a to z dôvodu, že ešte neslúžia na poskytovanie služieb, podnikanie.

Spolu majetok529000 €

Finančné účty

Na účte v pokladni k 31.12.2010 je zostatok 9,57 €.

Na bežnom účte Tatra banka je zostatok 1515,97 €.

Na bežnom účte VUB je zostatok 6,31 €.

Spolu 1531,85 €.

Krátkodobé pohľadávky

Hromada spol.s.r.o, fa.č.012010 za energiu,vodu144,41 €
fa.č.022010.....511,30 €
fa.č.032010.....133,30 €
fa.č.042010.....36,90 €

Spolu825,90 €

K dnešnému dňu tieto pohľadávky nie sú uhradené.

Ing. Maleš – poskytnutý preddavok v roku 2010 vo výške 16000 €. Táto pohľadávka bude vysporiadaná v roku 2011.

Krátkodobé záväzky vo výške 211,20 €. Ide o faktúry z decembra, ktoré boli uhradené v roku 2011 a to:

VSE fa. 7200060731 na133,30 €
VVS fa. 211427798077,90 €

Spolu:.....211,20 €

K 31.12.2010 , eviduje Sociálny dom ANTIC Bardejov na ostatných záväzkoch čiastku 55.552,01 €, kde bola poskytnutá finančná výpomoc .

Príloha: výkaz ziskov a strát.

V roku 2010 neboli poskytnuté žiadne príspevky, dary.

7 Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke

Vzhľadom na rozsah účtovných položiek audit nebol vykonaný.

8 Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie

V Správnej rade došlo k zmene člena a to Ing. arch. Ľubomír Sakala nahradil PhDr. Petra Živčáka.

9 Záver

Činnosť Sociálneho domu ANTIC Bardejov v roku 2010 bola spojená hlavne s prípravou projektu podľa operačného programu infraštruktúra sociálnych služieb sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately pod výzvou ROP-2.1 c – 2010/02.

Výsledky výberového konania ukázali úspešnosť predloženého projektu kde sme v zmysle legislatívnych procesov naštartovali proces realizácie výstavby sociálneho domu.

Po výberovom konaní hlavného stavebného dodávateľa sme v októbri 2010 zahájili rekonštrukciu resp. prípravné práce na stavbe a to do decembra 2010.

Verím, že termín, ktorý je v zmluve dodržíme a v mesiaci máj až jún 2012 stavbu skolaudujeme. Naše ďakujem patrí aj vyššiemu subdodávateľovi spol. ENTITA company s.r.o. Bardejov, ktorý prebral realizáciu projektu na stavenisku.



Zverejnenie výročnej správy:

Výročnú správu Sociálneho domu ANTIC, n.o. Bardejov za rok 2010 po schválení Správnou radou sprístupníme:

- v priestoroch kancelárie Sociálneho domu ANTIC, n.o. na ulici Slovenska 5, Bardejov.
- na internetovej adrese : www.sdantic.sk

Vypracoval: Ing. Jaroslav Živčák, PhD., generálny riaditeľ n.o.....

Ing. Imrich Hamarčák, predseda Správnej rady

PhDr. Alena Nováková, podpredseda Správnej rady.....

Doc. Ing. Juraj Tej, PhD., člen Správnej rady.....

MUDr. Tatiana Schnellyiová, PhD., člen Správnej rady

Ing. arch. Ľubomír Sakala, člen Správnej rady

Schválila: Správna rada Sociálneho domu ANTIC, n.o., Bardejov dňa 29.06.2011